

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGORJabatan Kejuruteraan

RUJUKAN KERJA NO. : _____

Tawaran adalah dipelawa kepada Pemborong / Kontraktor Bumiputera Kelas G1 CIDB bersama sijil SPKK yang berdaftar dengan Kerajaan Negeri Selangor untuk mengemukakan sebutharga kerja seperti berikut :

TAJUK KERJA :

CADANGAN MENAIKTARAF DAN PEMBAIKAN KECIL TANDAS AWAM SEDIA ADA DI MEDAN SELERA KAWASAN PERINDUSTRIAN MIEL BATANG KALI, HULU SELANGOR

Nama & Alamat Syarikat

Pengesahan Pejabat



Nota Penting :

Semua kuantiti yang diberi adalah anggaran. Kuantiti akhir/sebenar tertakluk kepada pengukuran semula di tapak

SENARAI KUANTITI

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
A	<u>PERSEDIAAN AWALAN</u>				
1	Menyediakan Insuran Permulaan Kerja seperti berikut:- a.Insurans Tanggungan Kerja (<i>Contractor's All Risk</i>) b.Insurans Tanggungan Awam	L.S	1.0		
2	Menyediakan keperluan kontrak kerja seperti berikut: a. Laporan Kemajuan, Gambar Projek & yang berkaitan b. Papan tanda projek sebanyak 1 unit seperti lukisan c. Papan tanda kerja sementara di kawasan awam	L.S	1.0		
3	Kos kerja awalan/persediaan yang bersangkutan dengan skop kerja termasuk masalah keadaan tapak kerja, berurusan dgn pihak berkuasa/utility yg terlibat (sekiranya ada), kos pelupusan sisa binaan ke tapak pelupusan sampah yg dibenarkan. Kos ini termasuk kawalan bagi mengelak kerosakan pada struktur binaan, perabot dan perkakasan sedia ada semasa kerja dilaksanakan.	L.S	1.0		
4	Kos sewaan jentera/ perancah/ scaffolding sementara untuk keperluan kerja di tempat tinggi (melebihi 3m-5m) untuk sepanjang tempoh kerja sehingga siap.	L.S	1.0		
	Jumlah dibawa ke hadapan				

SENARAI KUANTITI					
Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota :	Jumlah drp. m/surat sebelah			
	Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.				
A	<u>SKOP BANGUNAN</u>				
1	Skop ganti perkakasan pada ruang tandas melibatkan buka, tanggal yang lama. Selanjutnya, bekal & pasang perkakasan yang baru dari jenis, warna, corak dari pembekal yang dibenarkan @ setaraf untuk TANDAS melibatkan kerja-kerja berikut:				
	a. Pintu dari jenis 'hardwood' berukuran 900mm x 2100mm lengkap dengan aksesori dan bingkai aluminium serta grill keselamatan	Set	2.0		
	b. Pintu pvc jenis satu daun <i>heavyduty</i> dikemaskan mengikut spesifikasi pengeluar serta aksesori kelengkapan pemasangan seperti engsel keluli tahan karat dan set alat kunci termasuk kerja-kerja lain yang berkaitan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. (1 daun : 2100mm x 900mm)	Set	4.0		
	c. Set 'urinal c/w flush valve' jenis 'S/steel' & berkualiti	Set	2.0		
	d. Set WC jenis seramik c/w cistern & hose jenis yg berkualiti dgn. aksesori berkaitan dan sistem pepaipan	Set	4.0		
	e. Two way Hose bidet dari jenis s/steel yg. berkualiti termasuk aksesori berkaitan	Set	4.0		
	f. Sink tap dari jenis s/steel yang berkualiti	Set	2.0		
	g. Counter top wash basin dari jenis berkualiti c/w aksesori berkaitan + Bottle trap set	Set	2.0		
	h. Cermin muka berukuran 2' x 2' (anggaran) dgn. ketebalan min. 5mm thk. lengkap dengan aluminium frame yg sesuai	Nos	2.0		
	i. Floortrap dari jenis s/steel	Nos	8.0		
	j. Tissue Holder	Nos	6.0		
	k. Hook dari jenis stainless steel	Nos	4.0		
		Jumlah dibawa ke hadapan			

SENARAI KUANTITI					
Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota :	Jumlah drp. m/surat sebelah			
	Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.				
2	Skop baikpulih struktur tandas sediaada melibatkan kerja buka, tanggal & buang bahan binaan yg lama selanjutnya bekal & pasang perkakasan yg baru dari jenis, warna dan corak dari pembekal yg dibenarkan @ setaraf serta kerja berkaitan melibatkan kerja berikut :				
	a. Bekal & pasang tile lantai dari jenis seramik anti-slip berukuran 300mm x 600mm termasuk kerja lepa, cement render & levelling lantai serta kerja berkaitan	m2	50.0		
	b. Bekal & pasang tile dinding dari jenis seramik berukuran 300mm x 600mm termasuk kerja lepa & cement render serta kerja berkaitan	m2	70.0		
	c. Skop pecah/ tanggal 'tabletop' tandas sediaada dengan ketinggian 0.9m termasuk kemasan dan aksesori terlibat sekaligus bina & pasang 'tabletop' baru mengikut kelulusan pihak Pegawai Penguasa/ wakil P.P melibatkan kerja seperti berikut :				
	i. Kemasan tile jenis 'seramik' berukuran 2' x 2'	m2	10.0		
	ii. Kabinet jenis 'louvres' untuk tabletop (2' x 2') x 2 set	Set	4.0		
	iii. Skop ikat bata + tetulang + mortar + plaster (Anggaran saiz 1.2m x 0.6m x0.9m) x 2	m3	1.5		
	d. Bekal & pasang longkang dari jenis halfround concrete berukuran 9" x 30" termasuk kerja membina dasar konkrit dengan 'lean concrete' dan tetulang BRC A6 min. dan 'capping beam', melepak kemas dan 'levelling' serta kerja berkaitan	m/r	40.0		
	e. Baikpulih apron konkrit sediaada yang rosak termasuk menutup semua rekahan/retakan dan membuat levelling semula di keseluruhan apron serta kerja berkaitan	m2	30.0		
	f. Bekal & pasang siling dari jenis plaster saiz 12mm thk. termasuk pemasangan lengkap kerangka dan kemasan serta kerja berkaitan	m2	50.0		
	g. Kerja bekal dan pasang waterproofing pada permukaan lantai menggunakan bahan yang diluluskan (cementitious waterproofing membrane) termasuk penyediaan permukaan, membersihkan lantai, satu (1) sapuan primer (jika perlu), dua (2) lapisan waterproofing, naik keatas dinding (upturn) min. 150 mm, ujian takungan air (ponding test) serta kerja berkaitan sehingga siap dengan sempurna.	m2	50.0		
	h. Bekal & pasang aluminium fix louvres berukuran 2' x 2' lengkap dengan aksesori terlibat serta kerja berkaitan	Set	8.0		
	i. Bekal & pasang sistem pepaipan air bersih baru dari jenis UPVC bermula dari incoming Air Selangor sehingga ke tangki utama seluruh tandas serta kerja berkaitan	LS	1.0		
	j. Bersih/ servis (major) pada sistem pembetungan, tangki septik dan tangki air bersih serta kerja berkaitan	LS	1.0		
	k. Kerja mengecat keseluruhan dinding luaran dengan satu (1) lapisan cat primer untuk undercoat dan dua (2) lapisan cat emulsi anti kulat/ tahan lembap dari jenis berkualiti tinggi yang diluluskan, termasuk penyediaan permukaan, menampal keretakan kecil (jika ada), pengamplasan, pembersihan serta kerja berkaitan sehingga siap dengan sempurna.	m2	60.0		
		Jumlah dibawa ke hadapan			

SENARAI KUANTITI					
Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota :	Jumlah drp. m/surat sebelah			
	Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.				
3	BUMBUNG				
	a. Kerja-kerja membuka dan melupuskan bumbung sedia ada, membekal dan memasang bumbung baharu daripada jenis UPVC dengan ketebalan minimum 2.5mm, lengkap dengan segala aksesori, kelengkapan pemasangan serta kerja-kerja berkaitan mengikut spesifikasi dan arahan pengilang.	m2	60.00		
	b. Skop baikpulih penutup atap (fascia board) saiz 250mm dgn ketebalan 15mm thk. (min) termasuk kerja mengecat dgn cat yang tahan lasak serta kerja berkaitan	m/r	30.0		
	c. Skop bekal & pasang talang hujan (gutter) baru dari jenis PVC yang tahan lasak ('heavyduty') mengikut spesifikasi pengeluar dan RWDP dari jenis PVC dengan saiz min 6.0" dari jenis yang diluluskan termasuk aksesori terlibat, kerja penyambungan dan kemasan serta kerja berkaitan.	m/r	15.0		
4	LONGKANG				
	a. Kerja-kerja menggali dan membuang tembok longkang sedia ada tidak melebihi 1500mm tetapi tidak melebihi 3000mm ukuran (dengan jentera/tangan) termasuk membuang sisa di tempat yang dibenarkan oleh penguasa. (lain/longkang1/1b)				
	(Dengan jentera)	m3	80.0		
	b. Kerja-kerja membekal dan memadat konkrit tidak bertetulang (Site Mixed) gred 15 (1:2:4-9mm) 75mm purata tebal lantai atau batu baur (ikut kesesuaian tanah) untuk tapak asas longkang. (Lean Concrete)	m2	80.0		
	c. Kerja-kerja memasang, membengkok dan memotong kepingan jejaring (BRC) No. B7 atau tetulang keluli dikimpal berbentuk jejaring 100mm x 400mm, beratnya 4.53kg setiap meter persegi. (BRC B7)	m2	80.0		
	d. Membekal, memotong dan memasang acuan konkrit daripada papan tidak berketam pada muka-muka yang pugak (Vertical) termasuk kerja-kerja menanggal dan membuang.	m2	80.0		
	e. Kerja-kerja menuang dan memadat konkrit 'Ready Mixed'/tuang disitu gred 20 bertetulang tuang disitu untuk lantai dan tembok longkang tebal 50mm/100mm/150mm/ 'Ready Mixed'/tuang disitu.	m2	80.0		
	(50mm tebal)(Ready mix)				
	f. Kerja-kerja membekal dan memasang longkang jenis 'U-Shape' termasuk kemasan terlibat serta kerja berkaitan	m	150.0		
	(450mm x 450mm)				
		Jumlah dibawa ke hadapan			

SENARAI KUANTITI					
Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota :	Jumlah drp. m/surat sebelah			
	Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.				
C	<u>SKOP ELEKTRIK</u>				
	a. Kerja membaikpulih sistem pendawaian elektrik sediaada termasuk penggantian mana - mana kabel dan trunking/hose yang rosak dan reput, naiktaraf DB sediaada termasuk kemasn serta kerja berkaitan	LS	1.0		
	b. Bekal & pasang plug point & aksesori termasuk pendawaian dari jenis yg diluluskan SIRIM serta kerja berkaitan sehingga siap sempurna sepenuhnya	Set	4.0		
	c. Bekal & pasang suis satu hala termasuk kerja pendawaian dari jenis yg dilulskan SIRIM serta kerja yg berkaitan sehingga siap sempurna sepenuhnya	Set	4.0		
	d. Bekal & pasang set lampu 'downlight' jenis LED 20W termasuk aksesori berkaitan yg diluluskan SIRIM lengkap dengan pendawaian elektrik serta kerja berkaitan sehingga siap sempurna sepenuhnya	Nos	8.0		
	e. Bekal & pasang set lampu Kalimantan jenis LED 20W termasuk perumah dan aksesori berkaitan yg diluluskan SIRIM lengkap dengan pendawaian elektrik serta kerja berkaitan sehingga siap sempurna sepenuhnya	Set	4.0		
	f. Bekal & pasang set 'exhaust fan' dengan ukuran saiz min. 12" lengkap dengan aksesori terlibat termasuk pendawaian serta kerja berkaitan	Set	2.0		
Jumlah Besar					